



TALISMÃ

Desentupidora



ATENDIMENTO 24 HORAS



QUALIDADE



PONTUALIDADE



PROFISSIONALISMO

ATENDEMOS

São Paulo e toda
Região Metropolitana



Índice

- **Desentupimento de Esgoto**
- **Desentupimento de Vaso Sanitário**
- **Desentupimento de Caixa de Gordura**
- **Desentupimento de Coluna Predial**
- **Desentupimento de Pias e Ralos**
- **Desentupimento de Canos**
- **Limpeza de Fossa Séptica**
- **Hidrojateamento**
- **Manutenção de Águas Pluviais**
- **Limpeza de Caixa de Água**





Desentupimento de Esgoto

Como Funciona o Serviço de Desentupimento de Esgoto?

Nosso serviço visa remover as obstruções da tubulação de forma segura, rápida e eficiente, sem danificar o encanamento ou a estrutura do seu imóvel.

- **Inspeção Inicial:** Primeiro, identificamos a causa e o local exato do entupimento, que pode ser acúmulo de gordura, lixo, raízes de árvores ou objetos estranhos.
- **Escolha da Técnica:** Com base na inspeção, utilizamos o método mais adequado, geralmente o hidrojateamento (uso de água em alta pressão) ou equipamentos de cabo rotativo (máquinas desentupidoras). Essas técnicas quebram e removem o material obstrutivo.
- **Limpeza Completa:** O objetivo não é apenas liberar a passagem da água, mas realizar uma limpeza completa das paredes internas do tubo para prevenir futuros entupimentos.
- **Teste e Finalização:** Após a remoção da obstrução, realizamos um teste de vazão para garantir o perfeito funcionamento e orientamos sobre medidas preventiva.

Por Que o Desentupimento Profissional é Tão Importante?

Contratar um profissional é a melhor escolha, e aqui estão os principais motivos:

- **Prevenção de Danos Estruturais:** Entupimentos prolongados podem causar refluxo, vazamentos internos e até rachaduras na tubulação, levando a reparos caros na alvenaria.
- **Saúde e Higiene:** O esgoto parado é um foco de bactérias, mau cheiro e atrai pragas como ratos e baratas. A desobstrução imediata protege a saúde de sua família, clientes ou funcionários.
- **Solução Duradoura:** Soluções caseiras (como produtos químicos ou arames) apenas criam um caminho temporário ou empurram o problema. O serviço profissional remove a causa raiz.
- **Garantia:** Oferecemos garantia sobre o serviço realizado, dando a tranquilidade de que o problema será resolvido de forma definitiva.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



Desentupimento de Vaso Sanitário

Como Funciona o Serviço de Desentupimento de Vaso Sanitário?

O desentupimento de vaso sanitário é um processo técnico que consiste em identificar e remover obstruções que impedem o fluxo adequado da água e dos resíduos.

Essas obstruções podem ser causadas por papel higiênico em excesso, objetos acidentalmente descartados, acúmulo de resíduos, gordura solidificada, raízes e até falhas estruturais no encanamento.

- **Análise do problema:** Avaliamos o nível do entupimento e o ponto de bloqueio utilizando técnicas adequadas.
- **Uso de equipamentos profissionais:** Utilizamos máquinas desentupidoras, sondas, cabos e ferramentas específicas que removem o entupimento sem danificar o vaso ou a tubulação.
- **Execução rápida e segura:** O processo é feito de forma limpa, eficiente e sem causar transtornos na residência ou no estabelecimento.
- **Teste final e garantia de funcionamento:** Após remover o bloqueio, realizamos testes para garantir que o fluxo está normalizado.

Por que o desentupimento é importante?

Um vaso sanitário entupido não é apenas um incômodo — é um risco para a higiene e a saúde. Entre os problemas que podem ocorrer caso não seja resolvido rapidamente, estão:

- Mau cheiro na cozinha e áreas próximas,
- Transbordamento de esgoto,
- Contaminação do ambiente,
- Atração de insetos e pragas.

Além disso, danos maiores na rede de encanamento, aumentando o custo de reparo.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



Desentupimento de Caixa de Gordura

Como Funciona o Serviço de Desentupimento de Caixa de Gordura?

A caixa de gordura é responsável por reter gordura, resíduos de alimentos e óleo antes que eles sigam para a tubulação principal.

Com o tempo, esse material se acumula e endurece, causando entupimentos sérios, mau cheiro e até retorno de esgoto.

- **Abertura e inspeção da caixa:** Verificamos o nível de gordura acumulada e identificamos o tipo de bloqueio.
- **Remoção da gordura solidificada:** Utilizamos ferramentas adequadas para retirar toda a gordura endurecida que impede o funcionamento correto.
- **Limpeza interna da caixa:** Fazemos a higienização e desobstrução completa, evitando que o problema retorne rapidamente.
- **Verificação da tubulação:** Testamos o fluxo de água e garantimos que tudo está funcionando perfeitamente.

Por que o desentupimento é importante?

Manter a caixa de gordura limpa é fundamental para evitar:

- Mau cheiro na cozinha e áreas próximas,
- Transbordamento com risco de contaminação,
- Proliferação de insetos e pragas,
- Entupimento da rede de esgoto da residência ou comércio,
- Aumento no consumo de água devido ao escoamento lento,
- Danos maiores à tubulação, que podem gerar gastos altos.

Além disso, em comércios e indústrias que lidam com alimentos, a limpeza da caixa de gordura é obrigatória para manter higiene e conformidade sanitária.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



Desentupimento de Coluna Predial

Como Funciona o Serviço de Desentupimento de Coluna Predial?

A coluna predial é a tubulação vertical principal que recebe o esgoto dos apartamentos ou salas comerciais e o conduz até a rede coletora.

Quando essa coluna entope, os sintomas aparecem em vários andares ao mesmo tempo normalmente com retorno de água, mau cheiro e escoamento lento em pias, ralos e vasos.

- **Diagnóstico técnico da obstrução:** Utilizamos máquinas rotativas, cabos, sondas e tecnologias específicas para atuar dentro da coluna e remover com segurança gordura, resíduos, objetos e acúmulos que causam o entupimento.
- **Uso de equipamentos profissionais:** Utilizamos máquinas rotativas, cabos, sondas e tecnologias específicas para atuar dentro da coluna e remover com segurança gordura, resíduos, objetos e acúmulos que causam o entupimento.
- **Desobstrução completa da tubulação:** Abrimos o fluxo da coluna, restabelecendo o escoamento para todos os andares afetados.
- **Teste e verificação final:** Garantimos que toda a coluna está funcionando corretamente

Por que o desentupimento da Coluna Predial é importante?

A coluna é uma das partes mais importantes da infraestrutura do prédio. Quando está entupida, pode causar:

- Retorno de esgoto em vários apartamentos,
- Cheiro forte e contaminação do ambiente,
- Danos a eletrodomésticos conectados à rede hidráulica (ex.: máquina de lavar),
- Risco de ruptura da tubulação,
- Conflitos entre moradores por problemas compartilhados,
- Custos altos se o problema se expandir para outras áreas do prédio.

Além disso, danos maiores na rede de encanamento, aumentando o custo de reparo.

Resolver o entupimento rapidamente evita prejuízos, transtornos e reclamações especialmente em condomínios, comércio e empresas.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



Desentupimento de Pias e Ralos

Como Funciona o Serviço de Desentupimento de Pias e Ralos?

Pias e ralos são pontos da casa que acumulam resíduos diariamente — restos de alimentos, gordura, cabelos, sabonete, sujeira e outros materiais. Ao longo do tempo, esses resíduos se solidificam dentro da tubulação, provocando escoamento lento, mau cheiro e entupimentos totais.

- **Avaliação do tipo de entupimento:** Identificamos se o bloqueio está no sifão, na tubulação interna ou na rede principal.
- **Uso de ferramentas e equipamentos profissionais:** Utilizamos cabos, sondas, máquinas desentupidoras e técnicas específicas que removem a obstrução sem danificar a pia ou o encanamento.
- **Limpeza e desobstrução completa:** Retiramos toda a sujeira acumulada, liberando o fluxo normal da água.
- **Teste final:** Após o serviço, verificamos o escoamento para garantir que o problema foi resolvido totalmente.

Por que o desentupimento da Pias e Ralos são importantes?

Manter pias e ralos funcionando bem é essencial para evitar:

- Mau cheiro constante no ambiente,
- Risco de retorno de água suja,
- Proliferação de bactérias e insetos,
- Aumento da umidade e mofo,
- Danos à tubulação por pressão ou acúmulo excessivo,
- Contaminação da cozinha ou banheiro.

Além de incômodo, o entupimento pode gerar problemas maiores e mais caros se não for tratado rapidamente.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



Desentupimento de Canos

Como Funciona o Serviço de Desentupimento de Canos?

Os canos são responsáveis por conduzir água e esgoto de forma segura e contínua. Com o tempo, eles podem acumular gordura, cabelos, papel, resíduos sólidos, terra, raízes e até objetos, provocando entupimentos que afetam pias, ralos, vasos, caixas si-fonadas e toda a rede hidráulica do imóvel.

- **Avaliação do ponto de obstrução:** Identificamos onde está o bloqueio — no sifão, tubu-lação interna, ramal ou rede principal.
- **Uso de equipamentos profissionais:** Utilizamos máquinas rotativas, cabos, sondas, hidrojateamento (quando necessário) e ferramentas específicas que eliminam o entupi-mento sem danificar o encanamento.
- **Desobstrução completa da tubulação:** Removemos gordura, resíduos e qualquer mate-rial responsável pelo entupimento, restabelecendo o fluxo normal da água.
- **Teste final de funcionamento:** Após o serviço, verificamos a vazão para garantir que a tu-bulação está totalmente liberada.

Por que o desentupimento de Canos é importante?

Manter canos funcionando bem é essencial para evitar:

- Mau cheiro constante no ambiente,
- Risco de retorno de água suja,
- Proliferação de bactérias e insetos,
- Vazamentos e infiltrações,
- Aumento no custo de manutenção por problemas maiores,
- Interrupção das atividades em comércio e indústrias.

Um cano entupido pode causar prejuízos sérios se não for tratado rapidamente, além de comprometer a higiene e o conforto do local.



Limpeza de Fossa Séptica

Como Funciona o Serviço de Limpeza de Fossa Séptica?

A fossa séptica é responsável por receber e tratar os resíduos do imóvel quando não há ligação direta com a rede de esgoto.

Com o tempo, ela acumula lodo, resíduos sólidos, gordura e sedimentos, que precisam ser removidos para evitar transbordamentos e mau funcionamento.

- **Avaliação do estado da fossa:** Identificamos o nível de resíduos acumulados e verificamos a condição da estrutura.
- **Sucção completa com caminhão limpa-fossa:** Utilizamos equipamentos de alta potência para remover todo o lodo, água contaminada e materiais sólidos.
- **Descarte ambientalmente correto:** Todo o material removido é levado para locais autorizados, seguindo normas ambientais.
- **Verificação final:** Conferimos o funcionamento da fossa e orientamos sobre a periodicidade ideal de manutenção.

Por que a Limpeza de Fossa Séptica é importante?

Manter Canos funcionando bem é essencial para evitar:

- Transbordamento de esgoto,
- Mau cheiro intenso,
- Risco de contaminação do solo e da água,
- Proliferação de insetos, pragas e bactérias,
- Danos estruturais na fossa,
- Entupimentos frequentes no imóvel,
- Multas e problemas sanitários em comércios e indústrias.

Com uma limpeza profissional, você garante segurança, higiene e prolonga a vida útil da estrutura.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



Hidrojateamento

Como Funciona o Serviço de Hidrojateamento?

O hidrojateamento é um método moderno e altamente eficiente de limpeza e desobstrução de tubulações, fossas, caixas de gordura, ralos, canos, redes pluviais e esgoto. Ele utiliza jatos de água em alta pressão para remover sujeiras, gordura, lodo, resíduos sólidos e incrustações que se acumulam com o tempo.

- **Análise do tipo de obstrução ou necessidade de limpeza:** Avaliamos o ponto da tubulação ou estrutura onde o serviço será aplicado.
- **Aplicação de jatos de água em alta pressão:** A máquina de hidrojato envia água com força suficiente para quebrar e remover resíduos, liberando totalmente a passagem.
- **Limpeza profunda da tubulação ou superfície:** Diferente de métodos tradicionais, o hidrojateamento limpa toda a parede interna dos canos, prevenindo novos entupimentos.
- **Verificação do fluxo e funcionamento:** Após o procedimento, testamos a vazão para garantir que tudo está desobstruído e funcionando perfeitamente.

Por que o Hidrojateamento é importante?

O hidrojateamento é essencial para quem busca:

- Remoção completa de resíduos, incluindo gordura e lodo bem aderido
- Prevenir entupimentos futuros, prolongando a vida útil das tubulações
- Eliminar mau cheiro, causado por acúmulos antigos
- Evitar danos, já que é um método sem impacto físico nas tubulações
- Manutenções rápidas e eficientes, sem necessidade de quebra ou obra
- Limpeza profunda, ideal para comércios, indústrias e edifícios.

Esse processo é indicado para situações onde métodos comuns não resolvem, garantindo resultados superiores e duradouros.



Manutenção de Águas Pluviais

Como Funciona o Serviço de Manutenção de Águas Pluviais?

O sistema de águas pluviais é responsável por coletar e direcionar a água da chuva para a rede adequada, evitando alagamentos, infiltrações e danos à estrutura do imóvel. Com o tempo, esses sistemas podem acumular folhas, terra, areia, galhos, lixo, raízes, sedimentos e objetos, causando entupimentos em calhas, ralos externos, tubulações subterrâneas e caixas de inspeção.

- **Inspeção completa do sistema pluvial:** Avaliamos calhas, ralos, condutores, tubulações e caixas, identificando o ponto exato da obstrução.
- **Desentupimento utilizando equipamentos profissionais:** Utilizamos máquinas desentupidoras, sondas, cabos e, quando necessário, hidrojateamento para remover completamente os resíduos.
- **Limpeza de calhas, caixas e tubulações:** Eliminamos toda sujeira acumulada, garantindo fluxo livre da água da chuva.
- **Teste final de escoamento:** Após o serviço, verificamos o funcionamento do sistema para garantir que não haverá novos acúmulos.

Por que a Manutenção de Águas Pluviais é importante?

Um sistema pluvial entupido pode causar diversos problemas, como:

- Acúmulo e transbordamento de água da chuva,
- Alagamentos em quintais, garagens e áreas externas,
- Infiltrações e rachaduras nas paredes,
- Danos estruturais em calçadas e pisos,
- Proliferação de mosquitos (como o *Aedes aegypti*),
- Mau cheiro causado por água parada,
- Prejuízos financeiros em épocas de chuva forte.

A manutenção preventiva e o desentupimento evitam riscos e preservam a estrutura do imóvel.



Limpeza de Caixa de Água

Como Funciona o Serviço de Limpeza de Caixa de Água?

A caixa de água é responsável por armazenar a água consumida diariamente no imóvel. Com o tempo, ela acumula sujeira, sedimentos, ferrugem, areia, lodo, resíduos químicos e até microrganismos, que podem contaminar a água e colocar a saúde das pessoas em risco.

- **Esvaziamento total da caixa:** Desligamos a entrada de água e esvaziamos completamente o reservatório.
- **Limpeza manual e mecânica:** Removemos lodo, sujeira e sedimentos aderidos às paredes e ao fundo da caixa.
- **Escovação e higienização completa:** Utilizamos produtos adequados para limpar e eliminar bactérias, fungos e algas sem causar danos ao reservatório.
- **Enxágue e descarte adequado:** Realizamos o enxágue total para garantir que não restem resíduos de limpeza.
- **Teste final e liberação do uso:** Assim que a caixa está limpa e segura, liberamos o abastecimento novamente.

Por que a Manutenção de Limpeza de Caixa de Água é importante?

Manter a caixa de água limpa é essencial para:

- Garantir água potável, limpa e segura para consumo,
- Prevenir doenças causadas por contaminação,
- Evitar mau cheiro e mudança de cor na água,
- Impedir proliferação de algas, bactérias e insetos,
- Proteger tubulações e torneiras contra sujeira e sedimentos,
- Atender às normas sanitárias (obrigatório para comércio, indústrias e escolas),
- Evitar problemas de saúde em crianças, idosos e pessoas sensíveis.

A recomendação é fazer a limpeza a cada 6 meses, garantindo sempre uma água de qualidade no imóvel.



talismadesentupidora.com.br



(11) 9.8154-1744



TALISMÃ

Desentupidora

ATENDIMENTO 24 HORAS



(11) 9.8154-1744

**TALISMA DESENTUPIDORA,
CONSTRUCAO E REFORMA LTDA**

CNPJ: 51.530.139/0001-88

**Rua Barra do Tibaji, 766 - Bom Retiro
São Paulo - SP - Cep.01128-000**

talismadesentupidora.com.br



**Não perca tempo!
Orçamento sem compromisso**